

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 16 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 580

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 11207/8920 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 22.027 τ.μ. γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Χαρμπιλέϊκα—Σουδενέϊκα (Τμῆμα Β') ἀπὸ χ.θ. 0+644 (Γέφυρα) μέχρι χ.θ. 3+100.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/71 «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν» κλπ.».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «περὶ Κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων».
4. Τὶς διατάξεις τοῦ Π. Δ/τος 929/79 «περὶ ἐκτελέσεως τοῦ ἄρθρ. 1 τοῦ Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἐπὶ διανοίξεως κλπ. ὁδῶν».
5. Τὸ ἀριθ. Η 3565/23.6.1981 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἀχαΐας, ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι ἡ ἐν λόγῳ ἀπαλλοτρίωση ἀφορᾶ διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Χαρμπιλέϊκα—Σουδενέϊκα, καὶ ὡς ἐκ τούτου δὲν ἐφαρμόζονται οἱ διατάξεις τοῦ Ν. 653/77.
6. Τὴ σχετικὴ ἀπόφασή μας διὰ τῆς ὁποίας ὁρίζεται ὅτι τὸ πρὸς ἀπαλλοτρίωση τμῆμα τῆς ὁδοῦ Χαρμπιλέϊκα—Σουδενέϊκα ἀποτελεῖ διαπλάτυνση τῆς ὑφισταμένης ὁδοῦ, καὶ
7. Τὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ πίνακα ἑνὸς τῶν ὁποίων φαίνονται τὰ πρὸς ἀπαλλοτρίωση τμήματα γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Χαρμπιλέϊκα—Σουδενέϊκα, τὰ ὁποῖα σύνταξε ὁ Τεχνολόγος Πολιτ. Μηχανικὸς τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἀχαΐας Νικόλαος Μαλιώρης καὶ τὰ θεώρησε στὶς 5.5.81 ὁ Δ/ντὴς Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἀχαΐας Τηλέμαχος Ὀρφανουδάκης, ἀποφασίζουμε:

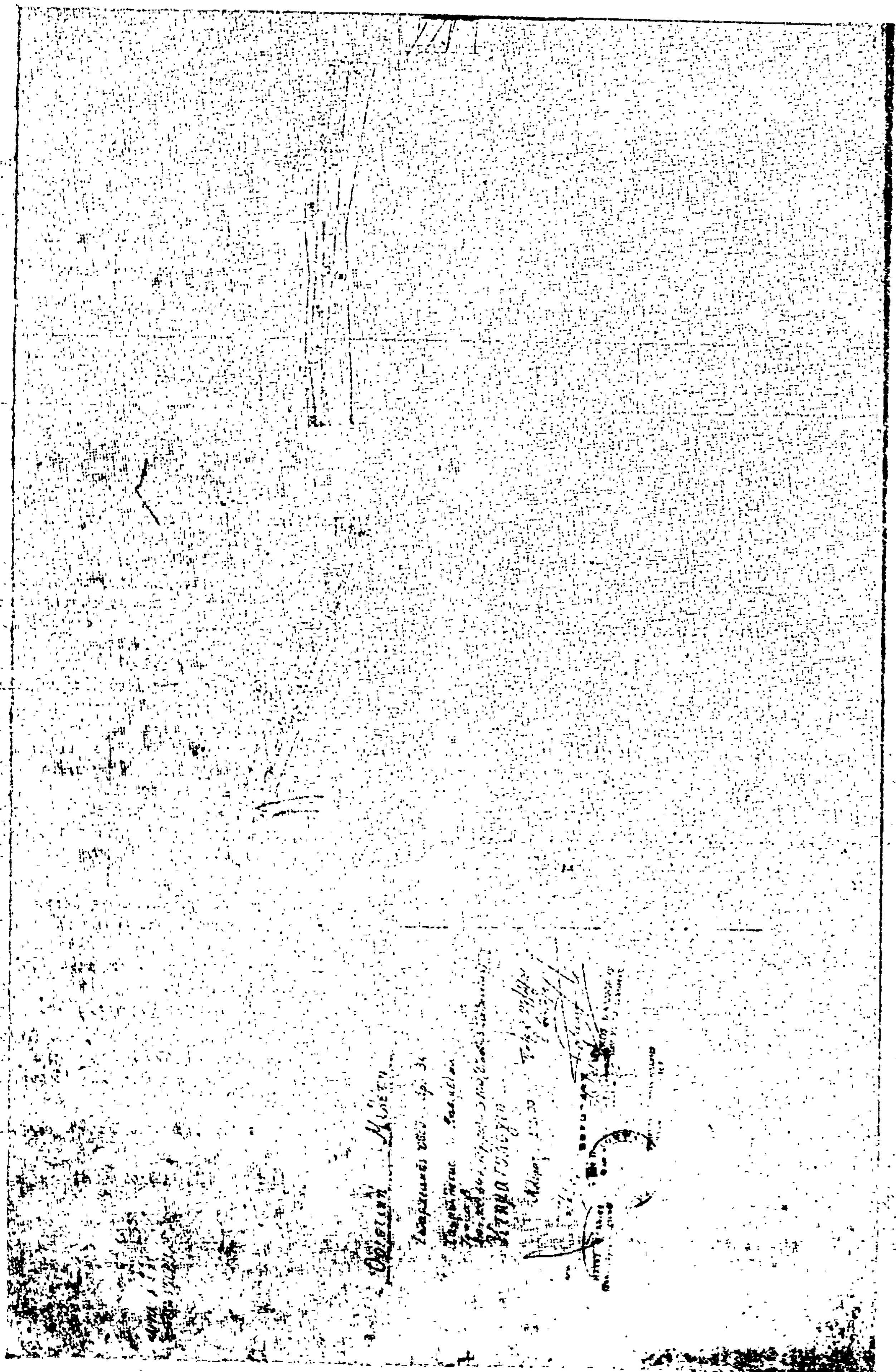
Κηρύσσουμε ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 22027 $μ^2$, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ πίνακα τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἀχαΐας, γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Χαρμπιλέϊκα—Σουδενέϊκα τμήματος χ.θ. 0+644 (Γέφυρα) μέχρι χ.θ. 3+100 εἴσοδο Σουδενέικων (Τμῆμα Β').

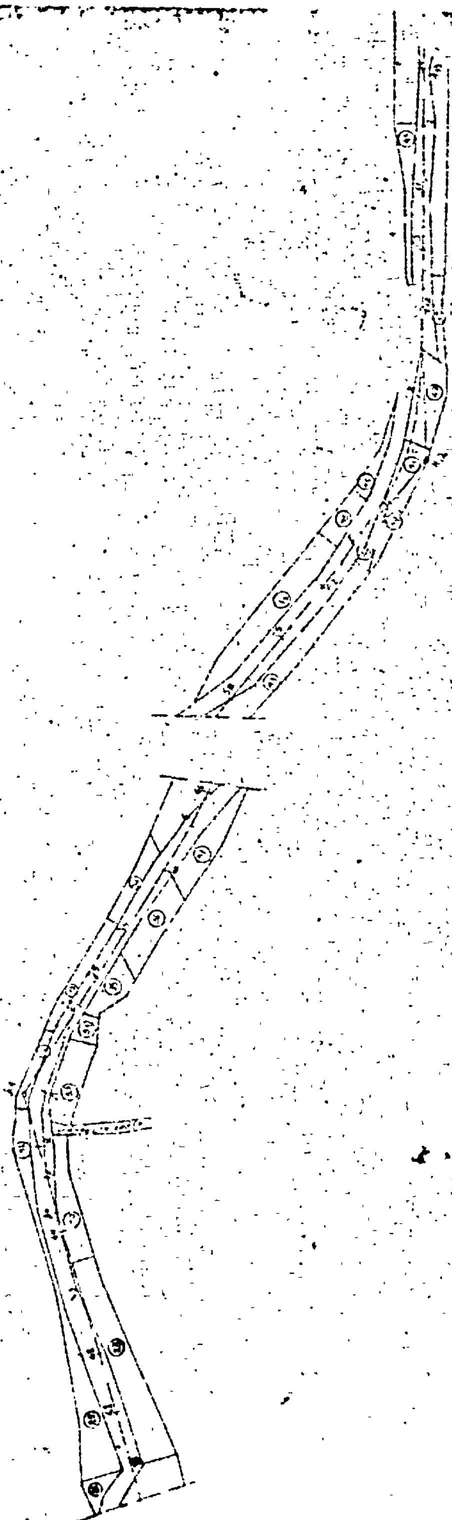
Ἡ ἀπαλλοτρίωση αὐτὴ κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Ἀχαΐας, τὸ ὁποῖο ἔχει στὴ διάθεσή του τὴ σχετικὴ πίστωση ἀπὸ πόρους Δημοσίων Ἐπενδύσεων (ΣΑΝΤ 1981).

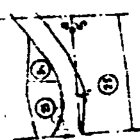
Ἡ παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

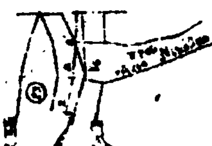
Πάτρα, 13 Ἰουλίου 1981

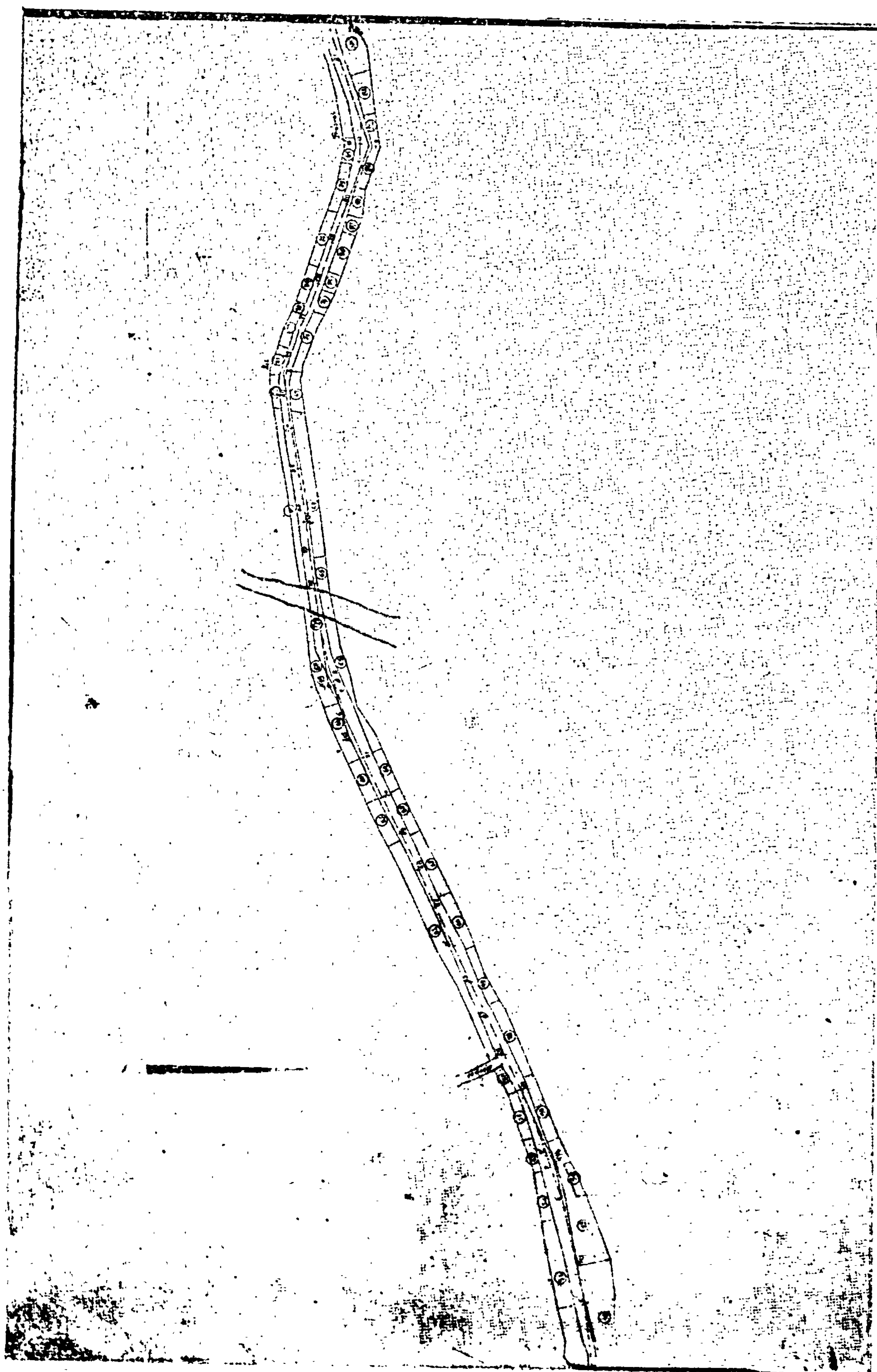
Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ











Κτηματολογικός Πίνακας
Εθαρχιακής Οδού αρ. 34
Χαρμυλείτσα - Λεσιμέτικα Τμήμα Δ'
Από χ.θ. 644 (Βέρυφα) — 3100 (Είσοδος Σουβενίκα)

Σελίς 1

Α/Α Ιδιοκτησιών	Αριθ. Κτημ. Πίνακα	Στοιχεία Φερομένου Ιδιοκτήτου: Επώνυμο	Όνομα	Όνομα Πατρός	Τόπος Διαμονής	Είδος Καλλιεργείας	Επιφάνεια Τετρ. μέτρα	Δένδρα: Είδος	Μέγεθος: μικρά	μεσαία	μεγάλα	Κτίσματα: Είδος	Όγκος Επιφάν. Μήκος
1.	15	Κόρακας	Ιωάννης	Ανδρέας	Αγ. Νικ. (Κράλη)	Αμπελών	707	Ελιές	2	2	9		
2.	16	-»-	Ανδρέας	Γεωργίου	Αγ. Νικολάου (Κράλη)	-»-	77	-»-			2		
3.	17	Κόκαλης	Ανδρέας	Κων/νος	Αγ. Νικολ.	-»-	240	-»-			5		
4.	18	-»-	Κων/νος	Κων/νος	Λουβικά	Αγρός	1200						
5.	19	-»-	Ανδρέας	-»-	Αγ. Νικολ. (Κράλη)	-»-	417	Ελιές	2				
6	20	Κόκαλης	Κων/νος	Κων/νος	Αγ. Νικολ. (Κράλη)	Αγρός	200						
7	21	Παπανικολάου	Αθανάσ.	Χρήστος	Αγ. Νικολ. (Κράλη)	-»-	450						
8	22	Νικολόπουλος	Ανδρέας	Γεώργιος	Αγ. Νικολ. (Κράλη)	-»-	250						
9	23	Πανίτσας	Παναγ.	Γεώργιος	Λουβικά	-»-	450	Ελιές		3			
10	23α	-»-	-»-	-»-	-»-	-»-	286						
11	24	Μουσίνας	Νικόλ.	Θεόδωρος	Δερβένι (Κορινθίας)	-»-	180						
12	25	Κατσιμπρής	Γεώργιος	Ανδρέας	Αγ. Νικολ. (Κράλη)	-»-	600	Ελιές	2		6		
13	28	Καλογεροπούλου	[illegible]	σύζ. Αλεξάνδρ.	Αγ. Νικολ. (Κράλη)	-»-	750						
14	29	Καϊσαίτης	Σωκράτ.	Μιχαήλ	Αγ. Νικολ. (Κράλη)	-»-	600	Ελιές	1	3			
								Αχλαδιές			2		
								Κυδωνιά			1		
15	30	Μαυρίκας	Παναγ.	Διονύσιος	Αγ. Νικολ. (Κράλη)	Οικόπεδο	360	Ελιές			1		
								Οπωροφόρα	2				
16	31	[illegible]	Σταύρος	Μιχαήλ	Αγ. Νικολ. (Κράλη)	Οικόπεδο	200	Ευκάλυπτα			2		
								Οπωροφόρα	3				
								Αμυγδαλιά			1		
17	32	Λαμπρόπουλος	Βασίλειος	Κων/νος	Αγ. Νικολ. (Κράλη)	Οικόπεδο	120	Ελιές			3		
18	33	Δημοπούλου	Αλεξάνδρα	σύζ. Παναγ.	Αγ. Νικολ. (Κράλη)	Οικόπεδο	350	Ευκάλυπτα			1		
19	33α	-»-	-»-	-»-	-»-	-»-	210						
20	34	Μαυρίκη	Παναγ.	Χ^α Ευσταθίου	Αγ. Νικολ. (Κράλη)	-»-	70	Αχλαδιά			1		
21	35	Μαυρίκας	Δημήτριος	Διονύσιος	Αγ. Νικ. (Κράλη)	-»-	860	-»-			1		
22	36	Μαυρίκα	Παναγ.	Χ^α Ευσταθίου	-»- -»-	Αγρός	350						
23	37	Μαυρίκας	Δημήτριος	Διονύσιος	-»- -»-	-»-	280	Ελιές		2			
24	37α	-»-	-»-	-»-	-»- -»-	-»-	860	-»-		4			
25	43	[illegible]	[illegible]	σύζ. [illegible]	-»- -»-	-»-	450	-»-			6		
26	43α	-»-	-»-	-»-	-»- -»-	-»-	700	-»-	2		4		
27	40	[illegible]	Κυριάκος	[illegible]	-»- -»-	-»-	80	-»-	1		1		
28	45	Τσιρώνη	Αντιγόνη	Χ^α Χρίστου	Μοναστήρι [illegible]	-»-	60	Ελιά			1		
29	45α	-»-	-»-	-»-	-»-	-»-	140	Αχλαδιά			2		
30	45β	-»-	-»-	-»-	-»-	-»-	130	Συκομουριά			1		
31	44	Τσιρώνης	Βασίλειος	Γεώργιος	-»-	-»-	180						
32	47	-»-	-»-	-»-	-»-	-»-	415						
33	48	Φλέτου	Κων/νος	Αθανασίου	Φίστραινα	-»-	1520						

Κτηματολογικός Πίναξ

Εδαφικής Οδού αρ. 34 Σαραβαλίου – Σουδεναίικων Τμήμα Β΄ — Σελίς 2

Από Χ.Θ. 644 (Πέτρα) – 3100 (Οικισμός Σουδεναίικα)

Α/Α Ιδιοκτήτου	Αρ. Κτημ. Πίνακα	Στοιχεία φερομένου Ιδιοκτήτου: Επώνυμο	Όνομα	Όνομα Πατρός	Τόπος Διαμονής	Είδος Καλλιέργειας	Επιφάνεια Στρέμματα	Δένδρα: Είδος	Μέγεθος: μικρά	μεσαία	μεγάλα	Κτίσματα: Είδος	Όγκος Επιφάν. Μήκος
34	49	Σταυρόπουλος	Νικόλαος	Νικόλαος	Άνω Σουδεναίικα	Αγρός	320	Ελιές			3		
								Ευκάλυπτ.	1				
35	50	Αναστασόπουλος	Δημήτριος	Γεώργιος	Πάτραι	-»-	350	Ελιές	2		5		
								Αμυγδαλιές			3		
36	51	Σταυρόπουλος	Τηλέμαχος	Παναγιώτης	Άνω Σουδεναίικα	-»-	320	Ελιές	2		5		
								Αμυγδαλ.	1				
								Κυπαρίσ.	7				
37	52	Παπασταθόπουλος	Ανδρέας	Βασίλειος	Κ. Μαζαράκι	-»-	190	-»-	5				
38	53	Χαρπαντίδης	Βασίλειος	Σπυρίδων	Βραχνέικα Πατρών	-»-	650						
39	54	Σταυρόπουλος	Δημήτριος	Βασίλειος	Άνω Σουδεναίικα	-»-	75						
40	55	-»-	Τηλέμαχος	Παναγιώτ.	-»-	Οικόπεδο	70						
41	56	-»-	Νικόλαος	Ιωάννης	-»-	-»-	80						
42	56α	-»-	-»-	-»-	-»-	-»-	210						
43	57	Παπαδημητρόπουλος	Δημήτριος	Κων/νος	-»-	-»-	10						
44	58	Αναστασόπουλος	Δημήτριος	Γεώργιος	Πάτραι	Αγρός	200	Ελιές	2		4		
								Αμυγδαλ.	1				
45	59	Σταυρόπουλος	Τηλέμαχος	Παναγιώτ.	Άνω Σουδεναίικα	-»-	150	Ελιές			5	Πηγάδι	
								Κυπαρίσ.	4				
46	60	Κανατσέλης	Ιωάννης	Βασίλειος	Άνω Σουδεναίικα	Αμπέλι	170	Ελιές			2		
47	61	Χασούρης	Γεώργιος		Πάτραι	-»-	780	-»-		1	10		
								Κυπαρίσ.			6		
48	62	Πετσινιώτης	Γεώργιος	Νικόλαος	Άνω Σουδεναίικα	-»-	340						
49	63	Χασούρης	Δημήτριος	Βασίλειος	-»-	-»-	150	Ελιές		1	6		
50	63α	-»-	-»-	-»-	-»-	-»-	160	-»-			4		
								Κυπαρίσ.			6		
51	64	Κουλόπουλος	Βασίλειος	Θεόδωρος	-»-	-»-	160	Ελιές	2				
52	64α	-»-	-»-	-»-	-»-	-»-	160	Κυπαρίσ.			15		
53	65	Αθανασίου	Φώτης	Ευάγγελος	-»-	-»-	365						
54	66	Γκλαβάς	Δημήτριος	Νικόλαος	-»-	-»-	320						
55	67	Σταυρόπουλος	Τηλέμαχος	Παναγιώτ.	-»-	-»-	280	Ελιές			2		
56	68	Γκλαβάς	Δημήτριος	Νικόλαος	-»-	-»-	300						
57	68α	-»-	-»-	-»-	-»-	-»-	430						
58	69	Παπανικολάου	Αικ. σύζ. Παν.	Φώτιος	-»-	Οικόπεδο	250	Ελιά			1		
59	70	Κωσταντέλος	Αθανάσιος	Νικόλαος	-»-	-»-	160						
60	71	Σταυρόπουλος	Βασίλειος	Ηλίας	-»-	-»-	90						
61	72	-»-	Τηλέμαχος	Παναγιώτ.	-»-	-»-	110						
62	73	-»-	Σπυρίδων	Αθανάσιος	-»-	-»-	40						
63	74	Σακαλής	Γρηγόριος	Παναγιώτ.	-»-	-»-	100						
64	74α	-»-	-»-	-»-	-»-	Αμπέλι	60	Ελιές		2			
65	75	-»-	-»-	-»-	-»-	Οικόπεδο	60						
66	76	Παπανδρέου	Δημήτριος	Κων/νος	-»-	-»-	75						
67	76α	-»-	-»-	-»-	-»-	-»-	150						
68	76β	-»-	-»-	-»-	-»-	-»-	140						
69	77	Κωσταντέλος	Αθανάσιος	Νικόλαος	-»-	-»-	70						

Κτηματολογικός Πίναξ
Απαλλοτριώσεως οδού αρ. 34
Χαραυλαίικα – [illegible] Τμήμα Β΄
Από Χ.Θ. 644 (Πύργος) – 3 και ([illegible] Σουδενέικα)

Σελίς 3

Α/Α Κτηματολογίου	Αριθ. Κτηματ. Πίνακα	Στοιχεία Φερομένου Ιδιοκτήτου: Επώνυμο	Όνομα	Όνομα Πατρός	Τόπος Διαμονής	Είδος Καλλιέργειας	Επιφάνεια [illegible]	Δένδρα: Είδος	Μέγεθος: μικρά	μέσαια	μεγάλα	Κτίσματα: Είδος	Όγκος Εμβαδόν Μήκος
70	78	Σουκάλης	Αλέξιος	Παναγιώτης	Άνω Σουδενέικα	Οικόπεδο	205						
71	79	Κωσταντίνος	Αθανάσιος	Νικόλαος	Άνω Σουδενέικα	Αμπέλι	125	Ελιές	1	1	1		
72	80	Σουκάλης	Γρηγόριος	Παναγιωτ.	-- --	Οικόπεδο	80						
73	81	Σουκάλης	Αλέξιος	Παναγιώτης	-- --	Αμπέλι	70	Ελιά		1			
								Κυδων.		1		Φούρνος	2x2,50x1,3
74	82	Σουκάλης	Δημήτριος	Αθανάσιος	-- --	Οικόπεδο	65						
75	83	Κωσταντέλος	Αθανάσιος	Νικόλαος	-- --	----	150						
76	84	Σουκάλης	Γρηγόριος	Παναγιώτης	-- --	Αγρός	240	Ελιές		2	2		
77	85	Σουκάλης	Δημήτριος	Αθανάσιος	-- --	Οικόπεδο	400						
						Σύνολο	22027		59	23	138		



Πάτρα 29-4-81
Ο
Συντάξας

ΝΙΚΟΣ ΜΑΛΛΙΩΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ1γ/0/11828 (2)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως διαφορᾶς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Ν. Λεωφ. Πεντέλης μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ἀγελάου καὶ Ἡλιουπόλεως (Πράξη Ἀναλογισμοῦ 141/72).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τὴν ἐξουσιοδοτικὴ ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων ΕΔ2/01/73/Φ.Θ. 2.2.1/24.7.1981 ΦΕΚ 499/31.8.1981 τ. Β'.

4) Τὸ Π. Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περὶ ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».

5) Τὸν πίνακα παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως πού καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση 813/15.1.1981 τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν γιὰ ἀκίνητα πού ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Ν. Λεωφ. Πεντέλης μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ἀγελάου καὶ Ἡλιουπόλεως σύμφωνα μὲ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 141/72, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως σημειώνονται στὰ στοιχεῖα προδικασίας τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν. 653/1977, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ὕστερα ἀπὸ τὸ συμψηφισμὸ δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεων πού προβλέπει τὸ ἄρθρο 6 τοῦ Ν. 5269/1931 καὶ μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης 639701/23.9.81 γιὰ συνολικὸ ποσὸ 1.136.490.

Ἡ παρακατάθεση τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπέρ, α) Μαρίας Τζώρτζη, Κυριάκου Τζώρτζη, Χρήστου Πούλου (550.400 δραχμές, β) Σοφίας Τζώρτζη, Μιχαὴλ Τζώρτζη (188.965) δρχ., καὶ γ) Μαρίας συζ. Ἰωάν. Τζώρτζη, Κων. Ἀνδριόπουλου (397.125) δρχ. καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἀθῆναι, 5 Ὀκτωβρίου 1981

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ